

Kaufvertragsdaten

Käufer	1. Käufer/in	2. Käufer/in
Name		
Vorname		
Geburtsname		
Geburtsdatum		
Straße/Haus-Nr. PLZ/Ort		
Tel./Handy E-Mail		
Nationalität		
steuerliche Identifikationsnummer des Finanzamtes		
Erwerbsverhältnis <small>(bei mehreren Käufern z. B. je ½, GbR etc.)</small>	<input type="checkbox"/> Alleineigentum <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Alleineigentum <input type="checkbox"/>

Verkäufer	1. Verkäufer/in	2. Verkäufer/in
Name		
Vorname		
Geburtsname		
Geburtsdatum		
Straße/Haus-Nr. PLZ/Ort		
Tel./Handy E-Mail		
Nationalität		
Familienstand	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet
Güterstand <small>(falls verheiratet)</small>	<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag verheiratet <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag verheiratet <input type="checkbox"/>
steuerliche Identifikationsnummer des Finanzamtes		
Handelt es sich bei dem Verkauf des Kaufgegenstandes um Ihr einziges/wesentliches Vermögen?: <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein		

Kaufobjekt	Haus/Wohnung	KFZ-Stellplatz
Amtsgericht		
Grundbuch von		
Blatt		
Flur		
Flurstück(e)		
Hausanschrift		
Verkauf einer Teilfläche	ggf. Plan und nähere Beschreibung der Teilfläche beifügen	
Art	<input type="checkbox"/> Einfamilienhaus <input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus <input type="checkbox"/> Eigentumswohnung	

Bei Wohnungseigentum bitte Namen und Anschrift des Hausverwalters angeben:

--

Genauere Bezeichnung des ggf. mitverkauften Inventars (z.B. Einbauküche, Mobiliar)

--

Kaufpreis	Haus/Wohnung	KFZ-Stellplatz
Gesamtkaufpreis		
Darauf entfällt auf das mitverkaufte Inventar		
Kontoverbindung Verkäufer/in		
Fälligkeit des Kaufpreises	(Datum)	

Kaufpreisfinanzierung

Wird der Kaufpreis finanziert? ja nein

abzulösende Gläubiger (Abteilung III des Grundbuchs)

Sollte das Kaufobjekt in Abteilung III belastet sein, bitte ich um Bekanntgabe der Darlehensnummer bzw. Einreichung der Löschungsbewilligung/des Grundschuldbriefs im Original

Miet-/Pachtverhältnisse – derzeitige Nutzung

- vermietet
- Objekt steht leer
- Verkäufer/in bewohnt das Objekt selbst und verpflichtet sich zur Räumung bis zum _____ (Datum)
- steht das Objekt unter Denkmalschutz

Wir bitten um Erstellung und Übersendung des Entwurfs per

- Post** an Verkäufer/in an Käufer/in
- E-Mail** an Verkäufer/in an Käufer/in

Uns ist bekannt, dass die Erstellung des Entwurfs mit Kosten verbunden ist.

Wir erklären uns gemäß der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) mit der Speicherung und Verarbeitung der mit der Angelegenheit zusammenhängenden Daten, Eintragungen in amtliche Register sowie die Verwahrung einer Ausweiskopie einverstanden.

Ort, Datum

Käufer/in

Verkäufer/in